रूरल इलेक्ट्रीफिकेशन कारपोरेशन लिमिटेड (आरईसी)
(भारत सरकार का उद्यम)

कोर-4, स्कोप कांप्लेक्स, 7, लोधी रोड, नई दिल्ली-110003
टेलीफोनः 24362483, फैक्सः 24360644, www.recindia.nic.in

अल्पकालिक टेंडर आमंत्रण नोटिस

निम्नलिखित कार्य का विशेष अनुभव रखने वाले **सीपीडब्ल्यूपी** के अनुमोदित और पात्र ठेकेदारों और एमईएस, एमसीडी, एनडीएमसी, रेलवे और संचार विभाग के अथवा किसी अन्य केंद्रीय/राज्य सरकारी एजेंसी में सूचीबद्ध ठेकेदारों से कारपोरेशन की ओर से मद दर टेंडर आमंत्रित किए जाते हैं:

कार्य का नाम	कार्य की अनुमानित लागत	कार्य पूरा करने की अवधि	अग्रिम जमा राशि	बोलियां प्रस्तुत करने/ खोलने की अंतिम तारीख
आरईसी के स्वामित्व के फ्लैट सं. आर-641, खेल गांव परिसर, नई दिल्ली की मरम्मत, पेंटिंग और पालिशिंग आदि	**2.96 लाख रुपए**	कार्य आरंभ करने के लिखित आदेश की तारीख के सात दिन से या कार्य स्थल सौंपे जाने के प्रथम दिन से 45 दिन, जो भी बाद में हो।	**6,000/- रुपए**	**बोलियों की प्राप्तः** 29.01.2009 के अपराह्न 3.00 बजे तक **बोली खोलनाः** 29.01.2009 के अपराह्न 3.30 बजे

(1) टेंडर आरईसी की वेबसाइट, www.recindia.nic.in से डाउनलोड किए जा सकते हैं या बोलियां प्राप्त करने की अंतिम तारीख के पहले दिन के अपराह्न 5.00 बजे तक हमारे कार्यालय से नःशुल्क प्राप्त किए जा सकते हैं।

(2) पात्रता का मानदंडः

इच्छुक बोलीदाता को दिनांक 31.12.2008 को समाप्त होने वाले पिछले 7 (सात) वर्षों के दौरान कम से कम 2.5 लाख रुपए (केवल दो लाख पचास हजार रुपए) मूल्य के ऐसे एक कार्य को करने, कम से कम 1,80,000/- (केवल एक लाख अस्सी हजार रुपए) मूल्य के दो कार्य

करने या 1,02,000/- (केवल एक लाख दो हजार रुपए) मूल्य के तीन कार्य करने का अनुभव अवश्य होना चाहिए।

(3) अर्हक अपेक्षा को पूरा करने वाले जो बोलीदाता इस कार्य के लिए बोली देना चाहें, वे उपर्युक्त प्राधिकरणों में से किसी प्राधिकरण द्वारा जारी पंजीकरण प्रमाण-पत्र और अनुभव प्रमाण-पत्र प्रस्तुत करेंगे, जिसमें वैट पंजीकरण/ सेवा कर और पैन नंबर की प्रतिलिपि सहित इस प्रकार के कार्य को करने का उल्लेख किया गया हो।

(4) अर्हक अपेक्षा पूरी करने वाले जो बोलीदाता इस कार्य के लिए बोली देना चाहें, वे बोलियां प्रस्तुत करने के साथ-साथ **6000/- (केवल छह हजार रुपए)** की अग्रिम जमा राशि प्रस्तुत करेंगे। यह अग्रिम जमा राशि डिमांड ड्राफ्ट/ बैंकर्स चैक के रूप में होनी चाहिए, जो "रूरल इलेक्ट्रीफिकेशन कारपोरेशन लिमिटेड" के पक्ष में देय हो। अग्रिम जमा के बिना प्राप्त बोलियों को रद्द कर दिया जाएगा। असफल बोलीदाताओं की अग्रिम जमा सफल बोलीदाता को कार्य सौंपे जाने के बाद वापस कर दी जाएगी। सफल बोलीदाताओं की अग्रिम जमा राशि को प्रतिभूति जमा में समायोजित किया जाएगा।

(5) टेंडर मुहरबंद लिफाफों में प्रस्तुत किए जाएंगे, जिन पर "आर-641, खेलगांव परिसर, नई दिल्ली में मरम्मत, पेंटिंग और पालिशिंग कार्य आदि के लिए टेंडर" लिखा हुआ हो और ये टेंडर रूरल इलेक्ट्रीफिकेशन कारपोरेशन लिमिटेड के संपदा प्रभाग, कोर-4 स्कोप कांप्लेक्स, 7, लोधी रोड, नई दिल्ली-110003 में दिनांक 29.01.2009 के अपराह्न 3.00 बजे तक प्राप्त किए जाएंगे और उन्हें बोलीदाता या उनके प्रतिनिधियों, जो बोली खोलने के समय उपस्थित रहना चाहें, के सामने उसी दिन अपराह्न 3.30 बजे खोला जाएगा।

(6) बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले अपने हित में स्थान/ लेआउट प्लान और उसके परिसर को देख लें और अपना समाधान कर लें।

(7) बोलीदाताओं के संबंध में यह समझा जाएगा कि उन्हें कार्य स्थल की भली भांति जानकारी है, भले ही उन्होंने उसे देखा हो या नहीं और किसी गलतफहमी या अन्यथा के कारण कोई अतिरिक्त प्रभार नहीं दिए जाएंगे।

(8) बोलीदाता संलग्न अनुबंध-1 में उपलब्ध मात्रा की सूची के अनुसार अपनी दरों का उल्लेख

करेंगे। बोलीदाता अपनी पक्की दरों का उल्लेख करें और उसमें सभी चीजें शामिल करें।

(9) **इस कार्य को करने की अवधि,** लिखित आदेश की तारीख के सात दिन या कार्य स्थल सौंपे जाने के प्रथम दिन से 45 दिन, जो भी बाद में हो, होगी।

(10) **अदायगी की शर्तें:** कार्य पूरा होने के बाद कोई अग्रिम नहीं दिया जाएगा और कोई अदायगी नहीं की जाएगी। लेकिन यदि अपेक्षित हो तो किए गए कार्य के मूल्य के 50औ तक की अंतरिम अदायगी की जा सकती है।

(11) **प्रतिभूति जमाः** इस रकम में से 5औ राशि प्रतिभूति जमा के रूप में काटी जाएगी, जो दोषपूर्ण देयता अवधि पूरी होने के बाद वापस कर दी जाएगी। यह अवधि कार्य पूरा होने के बाद 6 महीने की होगी।

(12) **परिसमाप्त क्षतः** कार्य पूरा करने में हुए विलंब के लिए 0.25औ प्रति सप्ताह की दर से या उसके भाग के रूप में परिसमाप्त क्षति काटी जाएगी, जो आदेश के मूल्य के अधिक से अधिक 5औ होगी।

(13) सभी निर्माण कार्य सीपीडब्ल्यूडी की विशिष्टियों के अनुसार किया जाएगा। बोलीदाता इस कार्य को निष्पादित करने के लिए अपेक्षित सभी सामग्री, औज़ार और संयंत्र, पानी, बिजली की पहुंच, कामगारों की सुविधाओं और सभी अन्य सेवाओं की व्यवस्था करने और बनाए रखने की लागत स्वयं वहन करेगा, बशर्ते कि संविदा दस्तावेजों में विशेष रूप से अन्यथा प्रावधान न किया गया हो। बोलीदाता द्वारा टेंडर प्रस्तुत करने से यह समझा जाएगा कि उसने इस नोटिस को पढ़ा है और किए जाने वाले कार्य और उसकी स्थिति और कार्य करने से संबंधित अन्य कारकों की जानकारी प्राप्त कर ली है।

(14) आरईसी की ओर से सक्षम प्राधिकारी इस बात के लिए बाध्य नहीं है कि वह न्यूनतम या किसी अन्य टेंडर को स्वीकार करे और उसे यह अधिकार होगा कि वह बिना कोई कारण बताए प्राप्त किए गए किसी या सभी टेंडरों को रद्द कर सकता है। ऐसे सभी टेंडरों को, जिनमें विहित कोई शर्त पूरी नहीं की गई हो या कोई अन्य शर्त पूरी न की गई हो, जिसमें बोलीदाता द्वारा छूट दिए जाने की शर्त भी शामिल है, तत्काल रद्द कर दी जाएगी।

(15) टेंडरों के संबंध में प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से पक्ष प्रचार करना सख्त मना है और पक्ष प्रचार

करने वाले बोलीदाता द्वारा प्रस्तुत टेंडरों को रद्द कर दिया जाएगा।

(16) सफल बोलीदाताओं के साथ निर्धारित फार्म में करार किया जाएगा। आरईसी की ओर से सक्षम प्राधिकारी को यह अधिकार है कि वह टेंडर के पूरे या किसी भाग को स्वीकार कर सकता है और बोलीदाता इस बात के लिए बाध्य होगा कि वह उल्लिखित दर पर ही उस कार्य को करे।

(17) इस कार्य के लिए टेंडर, टेंडरों को खोलने की तारीख से साठ दिन की अवधि तक स्वीकार किए जाते रहेंगे। यदि कोई बोलीदाता उक्तअवधि या स्वीकृति पत्र जारी करने से पहले, जो भी पहले हो, अपने टेंडर को वापस लेकर अपने टेंडर की शर्तों में ऐसा आशोधन करता है, जो कारपोरेशन को स्वीकार्य न हो, तो कारपोरेशन किसी अन्य अधिकार या उपचार पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना उपर्युक्तबोलीदाता की अग्रिम जमा राशि के 50औ को जब्त कर सकता है।

(18) टेंडर आमंत्रित करने संबंधी यह नोटिस संविदा दस्तावेज का एक भाग होगा। सफल बोलीदाता/ संविदाकार, स्वीकृत प्राधिकारी द्वारा उसके टेंडर को स्वीकृत किए जाने पर कार्य आरंभ करने के लिए नियत तारीख से 7 दिन के अंदर संविदा करार पर हस्ताक्षर करेगा, जिसमें टेंडर आमंत्रण संबंधी नोटिस, अतिरिक्तशर्तों, विशिष्टियों और आरेखों, यदि कोई हों, सहित सभी ऐसे दस्तावेज शामिल हैं जो टेंडर आमंत्रण के समय जारी टेंडर के भाग हों और उससे संबंधित स्वीकृति के पत्राचार के भाग हों।

ह./- उप महाप्रबंधक(संपदा)

आरईसी लिमिटेड के लिए और की ओर से

टेंडर प्रस्तुतीकरण पत्र
(बोली के साथ प्रस्तुत किया जाएगा)

सेवा में,

उपमहाप्रबंधक (संपदा)
मैसर्स रूरल इलेक्ट्रीफिकेशन कारपोरेशन लिमिटेड,
कोर-4, स्कोप कांप्लेक्स,
7 लोधी रोड,
नई दिल्ली-110003

विषयः आरईसी के स्वामित्व के फ्लैट सं. आर-641, खेल गांव परिसर, नई दिल्ली की मरम्मत, पेंटिंग और पालिशिंग आदि के कार्य के लिए टेंडर प्रस्तुत करना।

महोदय,

मैंने/हमने उक्त कार्य के टेंडर आमंत्रण नोटिस/ संविदा की शर्तों में उल्लिखित लागू विशिष्टियों, शर्तों, मात्रा अनुसूची और अन्य दस्तावेजों तथा नियमों और टेंडर की अन्य सभी विषय-वस्तु का अध्ययन कर लिया है और जांच कर ली है।

मैं/हम निर्धारित समय-सीमा, मात्रा अनुसूची और सभी विशिष्टियों के अनुसार आरईसी के लिए विनिर्दिष्ट कार्य करने के लिए टेंडर प्रस्तुत कर रहा हूं/ रहे हैं।

मैं/हम टेंडर प्रस्तुत करने की नियत तारीख से **साठ (60) दिन** तक टेंडर खोलने के लिए रखने और शर्तों में किसी प्रकार का आशोधन न करने के संबंध में सहमत हूं/हैं।

अग्रिम जमा राशि के रूप में **6000/- (केवल छह हजार रुपए)** का डिमांड ड्राफ्ट/बैंकर्स चैक इसके साथ संलग्न है।

यदि मैं/हम विनिर्दिष्ट कार्य करने में सफल होता हूं/होते हैं, मैं/हम इस बात के लिए सहमत हूं/हैं कि आरईसी कानून में उपलब्ध किसी अन्य अधिकार या उपचार पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना उक्त अग्रिम जमा राशि को जब्त कर सकता है अन्यथा कारपोरेशन द्वारा उक्त अग्रिम जमा राशि टेंडर दस्तावेजों में उल्लिखित सभी कार्यों को करने के लिए प्रतिभूति जमा के रूप में रखी जा सकती है।

तारीखः

ठेकेदार के हस्ताक्षर

पताः----------------

गवाहः

पताः

व्यवसायः

अनुसूची 'क'

मात्रा की अनुसूची संलग्न है

अनुबंध-**1**

मात्रा का बिल

कार्य का नाम: आरईसी के स्वामित्व के फ्लैट सं. आर-641, खेल गांव परिसर, नई दिल्ली की मरम्मत, पेंटिंग और पालिशिंग आदि

मद सं.	विवरण	यूनिट	मात्रा	दर (रुपयों में)	रकम (रुपयों में)	अभ्युक्ति
1.	हाथ से/मशीनों से सीमेंट कंक्रीट तोड़ना, जिसमें प्रभारी इंजीनियर के निदेशों के अनुसार 50 मीटर के अंदर सामग्री का निपटान करना भी शामिल है (1:4:8 लीनर मिक्स)	घन मीटर	2.25			
2.	सीमेंट मसाले के साथ पत्थर का काम करना 1:3 (एक भाग सीमेंट, तीन भाग उत्तम बालू): फ्लश पाइंटिंग	वर्ग मीटर	15.00			
3.	2.5 वर्ग मीटर और उससे कम के क्षेत्र में गढ्डों में 12 मिली मीटर से 20 मिली मीटर की मोटाई वाले प्लास्टर की मरम्मत, जिसमें उचित आकार में गढ्डों को काटना, जोड़ों को भरना और पूरी दीवार के धरातल की मरम्मत करना और उस पर प्लास्टर लगाना भी शामिल है। इसमें मलबे को 50 मीटर के अंदर डालना भी शामिल है। सीमेंट मसाला 1:4 (एक भाग सीमेंटः चार भाग मोटा बालू)	वर्ग मीटर	48.00			
4.	पुट्टी और कीलों सहित, यदि आवश्य हों, नये ग्लास पैन लगानाः चार मिली मीटर मोटाई के शीशे के फ्लोट पैन	वर्ग मीटर	75.00			
5.	जहां कहीं आवश्यक हो, लकड़ी के फिलेट सहित नये ग्लास पैन लगाना - चार मिली मीटर मोटाई के शीशे के फ्लोट पैन	वर्ग मीटर	20.00			

6.	सूखा और ऑयल वाला डिस्टेंपर, जलरोधी सीमेंट पेंट हटाना और यदि आवश्यक हो तो सभी खरोंचों की मरम्मत करके धरातल को चमकदार बनाना	वर्ग मीटर	1000.00			
7.	अनुमोदित ब्रांड का ऑयल बाउंड वाशेबल डिस्टेंपर और उसी शेड का डिस्टेंपर (छत पर) करना। सीमेंट लगाने के बाद मुख्य कोट सहित दो या दो से अधिक कोट करना।	वर्ग मीटर	200.00			
8.	अनुमोदित ब्रांड के सिंथेटिक इनेमल पेंट से पेंट करना और एकसमान शेड देने के लिए रंग तैयार करना : पुराने कार्य पर एक या एक से अधिक कोट करना	वर्ग मीटर	501.13			
9.	नये कार्य पर दो या दो से अधिक फ्रेंच स्पिरिट पॉलिशिंग, जिसमें लकड़ी के फिल्लर पर कोट करना भी शामिल है।	वर्ग मीटर	70.56			
10.	अनुमोदित ब्रांड के प्लास्टिक इमल्शन पेंट से दीवारों पर पेंट करना और समान शेड के लिए रंग तैयार करना (दो या दो से अधिक कोट)	वर्ग मीटर	644.40			
11.	अपेक्षित शेड के जलरोधी सीमेंट पेंट से दीवारों को फिनिश करना : 10 वर्ग मीटर के लिए 3.84 किलो ग्राम की दर से दो या दो से अधिक कोट करना।	वर्ग मीटर	50			
12.	0.08औ से कम पानी सोखने वाले 60 सेंटीमीटरX60 सेंटीमीटर नाप के विट्री{ÉEÉ<b फ्लोर टाइल लगाना और उन पर पॉलिश करना और आईएस 15622 के अनुमोदित मेक से सभी रंगों और शेडों को एकसमान बनाना, जिसमें सीमेंट आधारित उच्च पॉलिमर माडिफाइड जल्दी चिपकने वाले टाइल लगे हों (वाटर बेस्ड), जो आईएस 15477 के अनुरूप हों और जिनमें टाइल	वर्ग मीटर	68.66			

	क्षेत्र के प्रति मीटर में 5 किलोग्राम चिपकने वाली सामग्री का प्रयोग किया गया हो। औसत रूप में जिसकी मोटाई 3 मिली मीटर हो, जिसमें सफेद सीमेंट और मैचिंग पिगमेंट आदि से ज्वाइंट ग्राऊटिंग भरना भी शामिल है।					
13.	विनिर्दिष्ट ग्रेड के सीमेंट कंक्रीट को लगाना और बिछाना, जिसमें सेंटरिंग और शटरिंग की लागत शामिल नहीं है। सभी कार्य 1:2:4 में प्लिंथ के स्तर तक हों (एक भाग सीमेंटः दो भाग मोटा रेतः चार भाग ग्रेडिड स्टोन, जो कुल मिलाकर कम से कम 20 मिली मीटर आकार का हो)।	घन मीटर	10.00			
14.	1:2:4 के अनुपात में सीमेंट कंक्रीट का फर्श (एक भाग सीमेंटः दो भाग मोटा रेत और चार भाग ग्रेडिड स्टोन का मिश्रण), जिस पर साफ सीमेंट का कोट किया गया हो। इसमें सीमेंट का घोल शामिल है, लेकिन सीढियों आदि की नोजिंग शामिल नहीं है। पूरा कार्य कुल कम से कम आकार के 20 मिली मीटर पत्थर वाली 40 मिली मीटर मोटाई	वर्ग मीटर	2.00			
15	किसी गढ्डे तक यू.बी. स्टेबिलाइज्ड फाइबर ग्लास प्रवलित प्लास्टिक शीट की छत लगाना, जिसमें 8 मिलीमीटर व्यास के 'जे या एल' हुक और नट के कोटिड पॉलिमर लगी हुई हो। इसमें जीआई प्लेन/बिटमैन वाशर लगे हों, लेकिन इसमें पर्लिन्स, रैफ्टर, ट्रयशेस आदि की लागत शामिल नहीं है। ये शीट 2400 टीइएक्स पैनल रोविंग से बनी हों, जिसमें लगभग 2400 पीएसआई के अधीन रेजिन सिस्टम में कम से कम 0.3औ अल्ट्रावायलेट लगा हो और इसमें हॉट क्योर्ड भी लगा हो। ये समान पिगमेंट और मसाले के	वर्ग मीटर	15.84			

	हों और इनमें कोई एयर पॉकेट न हो और ये आईएस 10192 और आईएस 12866 के अनुरूप हों। ये शीट ऑपक्यू या ट्रंसल्युसेंट, क्लियर और पिगमेंटिड, टक्सचर्ड या समूथ हों, जैसाकि विनिर्दिष्ट किया गया है, अर्थात 2 मिलीमीटर मोटाई के चपटे।					
16.	फ्रेश स्टील लोअर फ्रेम लगाना, जो आईएस 4351 के अनुरूप हों और 1.25 मिली मीटर मोटाई के वाणिज्यिक माइल्ड स्टील से बनाए गए हों। इसमें हिंग्ज, जैंब, लॉकजैंब, बीड और यदि अपेक्षित हो, 50X25 मिलीमीटर काट के माइल्ड स्टील एंगल के एंगल थ्रेशहोल्ड हों या मशीन से उन्हें मजबूती से चिपकाया गया हो, उनमें एडजस्टेबल लग्ज हों, जिन पर स्पलिट एंडटेल लगे हों, जो 2.5 मिली मीटर मोटाई के स्टील बट्ट हिंग्स लगे हों। इसके अलावा, इन पर मसाला लॉक स्ट्राइक प्लेट और शॉक आब्जर्वर बताए गए अनुसार लगाए गए हों और उन पर प्रभारी इंजीनियर द्वारा निर्देशित धरातल का प्रि-ट्रीटमेंट करने के बाद अनुमोदित स्टील प्राइमर का कोट लगा हुआ हो प्रोफाइल-बी ।	मीटर	10.40			
17.	सीढियों के लिए वेल्डिंग आदि द्वारा अनुमोदित नाप के पी/एफ हैंड रेल, जिसमें अनुमोदित स्टील प्राइमर का प्राइमिंग कोट लगा हुआ हो एमएस पाइप।	किलो ग्राम	202.00			
18.	सीलन, आंतरिक जल आपूर्ति पाइपलाइन, फिटिंग्स, सैनेटरी फिटिंग्स की जांच और उसे ठीक करना, जिसमें खराब पाइप, पुर्जा बदलना, पानी के टैंक आदि की सफाई भी शामिल है (जिसमें सामग्री की लागत शामिल नहीं है)	एलएस				

19.	आंतरिक विद्युत पावर आपूर्ति लाइन, फिटिंग, पाइंट की जांच और उसे ठीक करना, जिसमें खराब तार, फिटिंग और पाइंट आदि को बदलना भी शामिल है (इसमें सामग्री की लागत शामिल नहीं है)।	एलएस				
20.	सभी कप बोर्ड, दरवाजों, खिड़कियों आदि की जांच और उन्हें ठीक करना, जिसमें खराब हिस्से की जगह नया हिस्सा लगाना आदि भी शामिल है (इसमें सामग्री की लागत शामिल नहीं है)।	एलएस				
21.	सभी स्टील फ्रेम, ग्रिल आदि की जांच और उसे ठीक करना, जिसमें खराब हिस्से की जगह नया हिस्सा लगाना आदि भी शामिल है (इसमें सामग्री की लागत शामिल नहीं है)।	एलएस				
22.	सन शेड के ऊपर जलरोधी कपड़ा लगाना।	एलएस				
23.	जलरोधी कपड़ा, सैनेटरी, प्लंबिंग, विद्युत मद, लकड़ी, बोर्ड, परदे की छड़ें आदि जैसी विभिन्न मदों की जरूरतों के अनुसार खरीद।	एलएस				इसके संबंध में दरों का उल्लेख करने की आवश्यकता नहीं है, क्योंकि वास्तविक खर्चे के अनुसार उसकी अदायगी की जाएगी।